

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 220681
РОССИЯ, МОСКВА, ПРОФСОЮЗНАЯ УЛИЦА, 140

Сдается помещение свободного назначения
1 507 500 рублей

Предлагается в аренду торговое помещение площадью 603 м². Общая площадь арендуемого объекта составляет 603 м². Арендаторам предоставляется возможность получения арендных каникул. Местоположение объекта обеспечивает удобный доступ к станции метро «Коньково» (8 минут пешком) и станции метро «Тёплый Стан» (10 минут пешком). Помещение доступно для аренды с конца июля текущего года.

Возможное назначение	магазин, кафе/ресторан, детские товары, детский магазин, интернет магазин, клиентский офис, клиника, косметика, косметология, маникюр, массажный салон, свободное назначение, торговая площадь, торговля, торговое, услуги, учебный центр
----------------------	---

Тип сделки	Аренда	Тип здания	Административное
Тип недвижимости	Коммерческая	Минимальный срок аренды	11
Подтип	ПСН		
Метро	Коньково	Вход	Отдельный с улицы
Путь до метро	Пешком	Тип договора	Прямая аренда
Время до метро	11 мин.	Тип здания	Нежилое
Этаж	1	Период оплаты	месяц
Этажей	1	Форма налогообложения	УСН
Высота потолков	3.5 м.	Количество мокрых точек	3
Общая площадь	603 м ²	Отопление	Центральное
Предоплата	1 месяц	Вентиляция	Приточная
Залог	100 %	Кондиционирование	Местное
Срок аренды	длительный срок	Пожаротушение	Порошковая
		Добавлено	2025-07-16 13:53:25

